



Une fin d'année 2019 relativement calme pour l'économie francilienne... avant la tempête de 2020

Malgré un environnement macro-économique toujours ralenti et la dégradation du climat social en décembre, l'activité francilienne a globalement bien résisté au 4^e trimestre 2019. Ainsi, le total des créations d'entreprises a continué à croître fin 2019 et, surtout, le nombre de défaillances d'entreprises s'est nettement réduit. Dans le même temps, l'Ile-de-France a continué à créer des emplois et le taux de chômage francilien a diminué de 0,4 point pour se trouver au plus bas depuis début 2009 (7,1 %). Toutefois, les tendances globalement favorables observées au 4^e trimestre 2019 risquent de toutes s'inverser début 2020 ; en effet, l'économie francilienne a subi un coup d'arrêt lorsque l'épidémie de Covid-19 s'est progressivement étendue au monde entier à partir de janvier et, encore plus, lorsque les mesures de confinement ont été appliquées en France à la mi-mars.

2019, un bon cru pour l'activité économique seine-et-marnaise

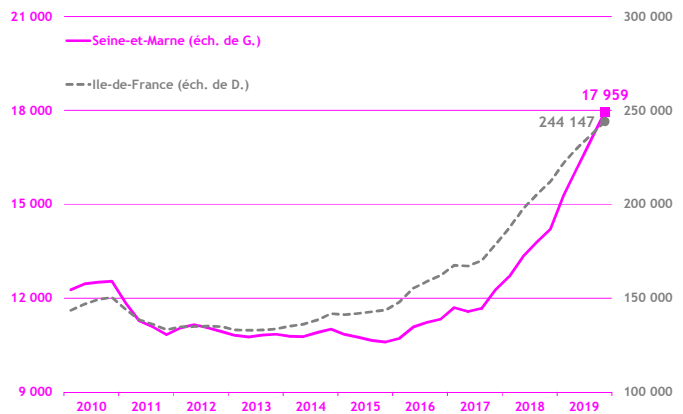
En 2019, l'économie seine-et-marnaise a présenté un bilan comportant de nombreux signaux positifs. Sur le dernier trimestre de l'année, 3 317 nouveaux emplois, qui ont bénéficié à tous les secteurs hormis l'industrie, ont vu le jour. Cette dynamique positive a permis au taux de chômage de reculer de 0,3 point pour atteindre 6,7 % contre 7,1 % en Ile-de-France et 7,9 % en France métropolitaine. En outre, la démographie d'entreprises est restée favorablement orientée : entre 2018 et 2019, le nombre de créations d'entreprises a augmenté de 26,5 % tandis que la sinistralité des entreprises s'est améliorée avec un repli de 7,1 % des défaillances. De son côté, l'hôtellerie seine-et-marnaise a fait plus que résister dans un contexte régional pourtant tendu. Enfin, l'immobilier d'entreprise se porte bien dans le département avec plus d'1,8 million de mètres carrés mis en chantier ou autorisés.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 4^e trimestre 2019)

En 2019, le nombre de créations d'entreprises a progressé dans chaque département d'Ile-de-France pour la quatrième année consécutive ; toutefois, c'est en Seine-et-Marne qu'elle a été la plus vigoureuse : + 26,5 % par rapport à 2018 (+ 15,1 % au plan régional). Au total, 17 959 nouvelles entreprises ont vu le jour en 2019 sur le département. Quel que soit le territoire, la croissance des créations d'entreprises a été essentiellement tirée par les nouveaux micro-entrepreneurs (+ 35,5 % en Seine-et-Marne et + 19,3 % en moyenne en Ile-de-France).

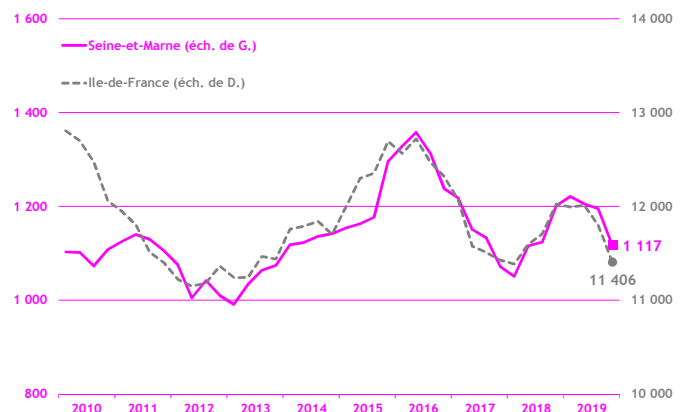


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 4^e trimestre 2019)

Exception faite de la Seine-Saint-Denis (+ 0,2 %), tous les départements franciliens ont vu leur nombre d'entreprises défaillantes diminuer entre 2018 et 2019. En Seine-et-Marne, 85 défaillances d'entreprises en moins ont été recensées sur la période, portant leur nombre total à 1 117 sur l'ensemble de 2019 ; avec un recul de 7,1 %, la Seine-et-Marne a affiché une baisse importante que la moyenne régionale (- 5,1 %).



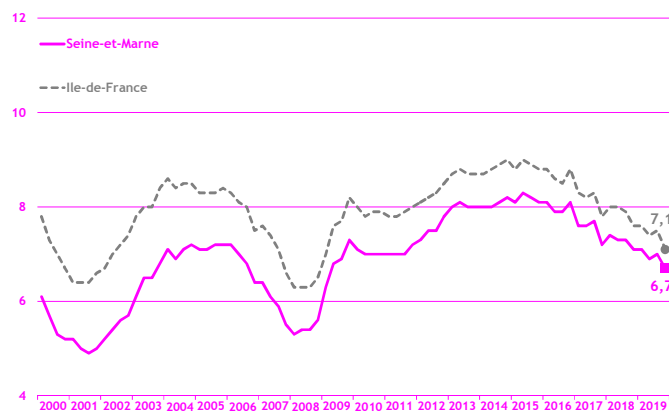
Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

Taux de chômage

(dernières données : 4^e trimestre 2019)

Au 4^e trimestre 2019, le taux de chômage en Seine-et-Marne s'est établi à 6,7 % de la population active, enregistrant un reflux de 0,3 point en l'espace de trois mois. Il faut remonter près de 11 ans en arrière pour retrouver trace d'un taux de chômage aussi peu élevé (respectivement 6,3 % et 6,8 % aux 1^{er} et 2^e trimestres 2009).

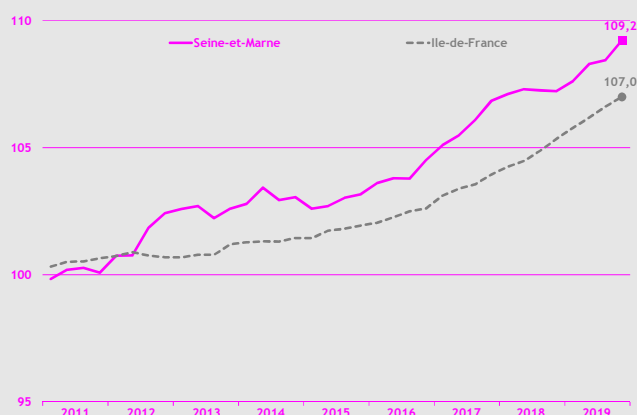
Du côté du nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A (66 380 en Seine-et-Marne fin 2019), l'heure est également à la baisse : 570 sur un an, soit un repli de 0,9 % (contre - 1,9 % en Ile-de-France).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 4^e trimestre 2019)



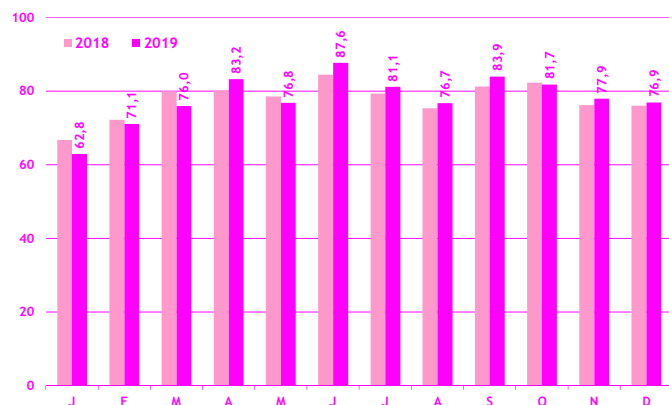
Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

Entre le 3^e et le 4^e trimestre 2019, l'emploi a crû dans tous les départements franciliens. Au cours de cette période, l'économie seine-et-marnaise a notamment généré 3 317 créations nettes d'emplois, affichant un taux de croissance supérieur à la moyenne régionale (+ 0,7 % contre + 0,4 % en Ile-de-France). Plus de la moitié des 473 614 emplois du département relèvent du tertiaire marchand, un secteur qui a fortement contribué au dynamisme de fin 2019 (+ 2 601 emplois, soit + 1,0 % sur 3 mois) au même titre que la construction (+ 307 emplois, soit + 0,8 %).

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : décembre 2019)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

Après un 1^{er} trimestre morose, les professionnels de l'hôtellerie seine-et-marnaise ont su redresser la barre et ont tiré leur épingle du jeu.

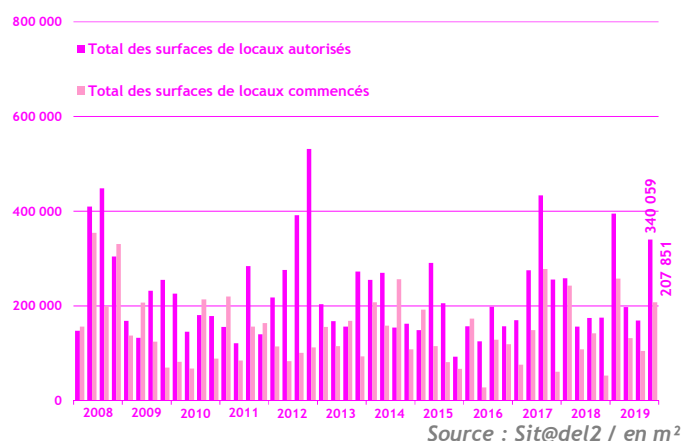
Au final, le bilan 2019 est plutôt positif dans le département avec une progression du taux d'occupation hôtelier effective au cours de sept mois de l'année (dont + 1,7 point et + 0,9 point respectivement en novembre et décembre); à titre de comparaison, seuls les mois d'avril et de juin ont été synonymes de hausse du taux d'occupation pour l'hôtellerie francilienne. Ainsi, le taux d'occupation moyen sur l'année 2019 a été équivalent (autour de 78,0 %) en Seine-et-Marne et à Paris.

Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 4^e trimestre 2019)

Après avoir observé un léger repli en 2018, la surface mise en chantier en Seine-et-Marne a repris sa marche en avant en 2019 : 702 473 m² ont été recensés, soit une hausse de 28,4 % (contre + 13,6 % en Ile-de-France). Près de de la moitié de cette surface a concerné la construction d'entrepôts (328 708 m²). Quant à la surface de locaux autorisés, elle a augmenté de 44,0 % par rapport à 2018 dans un contexte régional calme (+ 0,5 %); En 2019, 1 101 655 m² ont été autorisés en Seine-et-Marne, constituant le total le plus élevé en Ile-de-France devant la Seine-Saint-Denis (831 931 m²).



Source : Sit@del2 / en m²